REGIONE PIEMONTE PROVINCIA ALESSANDRIA

COMUNE DI SAN GIORGIO MONFERRATO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 3

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.). CONFERMA ALIQUOTE PER L'ANNO 2017.

L'anno duemiladiciassette addì venticinque del mese di marzo alle ore nove e minuti zero nella sala delle adunanza consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. DALLERA PIETRO - Sindaco	Sì
2. TURCO GIAN MAURO - Consigliere	Sì
3. MARCHISIO PAOLO - Vice Sindaco	Sì
4. FRASSON MAURIZIO - Consigliere	Sì
5. MANCIN MARCO - Consigliere	No
6. MIGLIETTA GIANNA - Consigliere	Sì
7. URBAN ROBERTA - Consigliere	Sì
8. ZOILO NADIA - Consigliere	Sì
9. ZACCONE TERESA - Consigliere	Sì
10. BILELLO LEONARDO - Consigliere	Sì
11. SCAROLA RINO - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor VISCONTI DOTT.GIUSEPPE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor DALLERA PIETRO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATO che:
- l'art. 13 del decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 ha anticipato in via sperimentale l'applicazione dell'imposta municipale propria per il triennio 2012-2014, rimandando al 2015 all'applicazione di tale imposta a regime (come prevista dal D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23);
- l'art. 1, comma 639 della Legge 27/12/2013 n. 147 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014", ha disposto l'istituzione, a decorrere dall'01/012014, dell'imposta unica comunale (I.U.C.) basata su due presupposti impositivi (il possesso di immobili e l'erogazione e la fruizione di servizi comunali) e composta da tre diverse entrate:

° l'imposta municipale propria (I.M.U.)
° il tributo comunale sui servizi indivisibili (TASI)
° la tassa sui rifiuti (TARI);

RICHIAMATA la precedente deliberazione c.c. n. 9 del 04/05/2016, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Imposta municipale propria (i.m.u.). Determinazione aliquote per l'anno 2016.**";**

RITENUTO necessario, con il presente provvedimento, confermare le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria per l'anno 2017 ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione;

RICHIAMATA la Legge 28/12/2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016), che è nuovamente intervenuta a normare le componenti IMU e TASI dell'Imposta Unica Comunale (IUC);

PRECISATO che le principali novità introdotte in materia di IMU sono tutte novità di carattere obbligatorio, ossia applicabili senza la necessità che il Comune debba emanare disposizioni al riguardo;

VISTA la legge 232 del 11/12/2016 (legge di bilancio 2017) che prevede la conferma per il 2017 del blocco degli aumenti dei tributi addizionali;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 26, della 28/12/2015, n. 280 (Legge di stabilità 2016), che prevede il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali per l'anno 2016 rispetto ai livelli deliberati per l'anno 2015, fatta eccezione per le tariffe relative alla tassa rifiuti (TARI);

RITENUTO, quindi, di dover confermare anche per l'anno 2017 le medesime aliquote e detrazione per abitazione principale IMU deliberate per l'anno 2016;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 il quale dispone che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di

mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

ACCERTATO che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2017-2019 è stato differito con Decreto legge n. 244/2016 al 31/03/2017;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 1, comma 677, della Legge 27/12/2013 n. 147, il Comune deve rispettare il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili;

ATTESO che l'approvazione delle aliquote IMU rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

VISTI:
- l'articolo 13 del decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la Legge 28/12/2015 n. 208;

VISTO lo Statuto Comunale ed i regolamenti comunali applicabili e in vigore;

VISTO il parere favorevole della Responsabile del servizio finanziario in merito alla regolarità tecnica e contabile dell'atto, reso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che i consiglieri Billello Zaccone Scarola dichiarano di astenersi per le motivazioni già espresse nella precedente deliberazione n. 2 che si richiamano nel suo contenuto integrale;

CON VOTI favorevoli n. 7, contrari // , astenuti n. 3 (Bilello Zaccone Scarola) resi nei modi e nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1) **Di confermare** per l'anno 2017, per le motivazioni espresse in premessa, le aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) deliberate per l'anno 2016:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote %
1	**REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA** per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	**0,96%**
2	**ALIQUOTA RIDOTTA** Relativamente a: - UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA AD ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE LIMITATAMENTE ALLE CATEGORIE CATASTALI A/1- A/8 – A/9;	**0,40 %**

2) **di dare atto** che relativamente alle unità immobiliari destinate ed adibite ad abitazione civile concesse in uso gratuito a figli o genitori (parenti fino e non oltre al primo grado) da questi effettivamente utilizzate come abitazione principale e a condizione che questi ultimi vi abbiano trasferito la propria residenza, si tiene conto di quanto stabilito dalla legge di stabilità' 2016;

3) di confermare le seguenti detrazioni d'imposta:
- Unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo € 200,00;

4) di dare atto che le aliquote di cui al punto 1) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L. 27/12/2013 n. 147;

5) di trasmettere copia della presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

6) Di dichiarare, con votazione separata unanime favorevole resa nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000.

VISTO si esprime parere favorevole di regolarità tecnica amministrativa ex art. 49 D.Lgvo 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Stefania Rosa

VISTO si esprime parere favorevole di regolarità tecnica contabile ex art. 49 D.Lgvo 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Loredana Roberto

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco	Il Segretario Comunale
DALLERA PIETRO	VISCONTI DOTT.GIUSEPPE
_____	_____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N_____ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 31/03/2017 al 15/04/2017 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

San Giorgio Monferrato, lì
_____

Il Segretario Comunale
VISCONTI DOTT.GIUSEPPE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, _____

Il Segretario Comunale
VISCONTI DOTT.GIUSEPPE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 25-mar-2017

- ❑ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- ❑ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

San Giorgio Monferrato, lì
_____

Il Segretario Comunale
VISCONTI DOTT.GIUSEPPE